

**Цена за участие в семинара и уебинара: 360.00 лв.**

**Цената за присъствения семинар включва:** лекции, консултации, кафе-паузи, учебни пособия, учебни материали в електронен вид, книжката „Христо Ботев. Геният – Революционер“ и удостоверение за участие в семинар.

**Цената за уебинара включва:** лекции, консултации, учебни материали в електронен вид и удостоверение за участие в уебинар.

Доплащания за:	Цена:
Два обяда	40.00 лв.
Една нощувка в двойна стая в хотел „Централ“ ****	80.00 лв.
Една нощувка в самостоятелна стая в хотел „Централ“ ****	120.00 лв.

Всички цени са с включен 20 % ДДС. В цената на нощувката е включена закуска, ползване на сауна и парна баня. Страница на хотел „Централ“ 4\* в Интернет: [www.central-hotel.com](http://www.central-hotel.com)

Уебинарът ще се проведе през платформата Zoom ([www.zoom.us](http://www.zoom.us)). Необходимо е предварително да инсталирате Zoom на Вашето устройство от <https://zoom.us/download>. Достъпът до обучението ще се осъществи чрез активиране на линк, който ще получите на посочения от Вас имейл, ден преди началото на уебинара. С този имейл ще Ви изпратим и допълнителна информация за уебинара. Всеки участник ще може да влиза в уебинара **само от едно устройство**.

**Технически изисквания** за участие в уебинара: персонален компютър, лаптоп, таблет или мобилен телефон. Работеща аудио система на устройството – тонколона или слушалки. Стабилна интернет връзка.

**За заявяване на участие**, моля, попълнете On-line заявката на страницата ни в Интернет на адрес: [www.trudipravo.bg](http://www.trudipravo.bg) или изпратете имейл на: [reshenie@trudipravo.bg](mailto:reshenie@trudipravo.bg).

**Плащането** може да извършите в брой или на нашите представители в страната, както и чрез банков превод до:

**ТБ „ОББ“ АД**  
IBAN: BG23UBBS84231010683713  
BIC: UBBSBGSF  
НКЦ „Решение“ ООД

**Крайният срок** за заплащане на таксата за участие и получаване на заявката при нас е **24 октомври 2023 г.**

Всеки участник **може да изпрати въпросите си към лекторите предварително** на нашия имейл: [reshenie@trudipravo.bg](mailto:reshenie@trudipravo.bg).

**Допълнителна информация** по нашето предложение можете да получите на:

**Телефони: 02/981-13-76, 088/845-19-64 и 088/500-00-08**  
**Интернет: [www.trudipravo.bg](http://www.trudipravo.bg)**



Уважаеми госпожи и господа,

**НКЦ „Решение“ ООД**  
**и ИК „Труд и право“**

Ви канят за участие в  
**Традиционния присъствен семинар и уебинар**

**АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ НА**  
**УСТРОЙСТВОТО НА ТЕРИТОРИЯТА,**  
**ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ,**  
**СТРОИТЕЛСТВОТО И КАДАСТЪРА**  
**ЗАКОНОДАТЕЛНИ ПРОМЕНИ**  
**АДМИНИСТРАТИВЕН КОНТРОЛ ОТ ДНСК**  
**СЪДЕБНА ПРАКТИКА**

26 – 27 октомври 2023 г.

София, пл. „Македония“ № 1, КНСБ, ет. 2  
Конферентна зала „Азия“

**Лектори**

**ВАЛЕНТИНА БАКАЛОВА**

Адвокат, експерт по устройство на територията

**САВИН КОВАЧЕВ**

Консултант, експерт по устройство на територията

**ГЕОРГИ ДАРАКЧИЕВ**

Главен директор на Главна дирекция „Строителен контрол“ в ДНСК

**ГАЛИНА СОЛАКОВА**

Съдия във Върховния административен съд

Семинарът ще бъде излъчван в реално време в Zoom!  
Вие можете да изберете един от следните варианти за участие:

1. Присъствен семинар.
2. Уебинар по интернет в Zoom.

ПОКАНА

# Учебна програма

26 октомври 2023 г. (четвъртък)

09.30 – 09.35 ч.	<b>Откриване на семинара и уебинара</b>
09.35 – 11.00 ч.	<b>Тема № 1</b> <b>Специфика на основните административни процедури по ЗКИР.</b> 1. Основни принципи за провеждане на административните процедури по ЗКИР. 2. Видове кадастрални карти и най-важни стъпки в процедурите по тяхното създаване. 3. Изменения на кадастрални карти – предпоставки, основни хипотези и процедури. Отстраняване на непълноти и грешки. 4. Процедури по предоставяне на кадастрални данни. Поправка на данните в кадастралния регистър на недвижимите имоти относно вида територия и начина на трайно ползване на поземлените имоти.
<i>Лекция</i>	<i>2 учебни часа</i>
<i>Дискусия</i>	<i>1 учебен час</i>
<i>Лектори</i>	<b>ВАЛЕНТИНА БАКАЛОВА</b>
11.00 – 11.30 ч.	<b>Кафе-пауза / почивка</b>
11.30 – 13.00 ч.	<b>Тема № 2</b> <b>Основни видове услуги, свързани с предоставяне на данни от КККР и органи, които ги извършват във връзка с одобряване на подробни устройствен планове и техните изменения.</b> 1. Кадастрална основа на подробния устройствен план. Хипотези на обусловеност на производствата по одобряване на ПУП и техните изменения от процедури по ЗКИР по поддържане на кадастралната карта в актуално състояние. 2. Съгласуване на проектите за ПУП по реда на чл. 65 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. 3. Основания за отказ от съгласуване. Правни последици и защита на заинтересованите лица при постановен отказ за съгласуване на проекта за ПУП.
<i>Лекция</i>	<i>2 учебни часа</i>
<i>Дискусия</i>	<i>1 учебен час</i>
<i>Лектори</i>	<b>ВАЛЕНТИНА БАКАЛОВА</b>
13.00 – 14.00 ч.	<b>Обедна почивка</b>
14.00 – 17.30 ч.	<b>Тема № 3</b> <b>Създаване на устройствена основа за различните видове инвестиционни инициативи.</b> 1. Видове устройствени планове и взаимоотношенията между тях. Ролята на ПУП с „надобщинско значение“ по чл. 124а, ал. 9 ЗУТ.

2. ПУП за обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.
3. ПУП за изграждане на площадкови и линейни енергийни обекти.
4. ПУП за индустриални паркове.
5. Видове устройствени планове и взаимоотношенията между тях. Ролята на ПУП с „надобщинско значение“ по чл.124а, ал.9 ЗУТ.
6. ПУП за обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.
7. ПУП за изграждане на площадкови и линейни енергийни обекти.
8. ПУП за индустриални паркове.

*Лекция* 4 учебни часа

*Дискусия* 1 учебен час

*Лектори* **САВИН КОВАЧЕВ**

15.30 – 16.00 ч. **Кафе-пауза / почивка**

27 октомври 2023 г. (петък)

09.30 – 13.00 ч.	<b>Тема № 4</b> <b>Процедура по въвеждане в експлоатация на строежите.</b> 1. Строежи, подлежащи на въвеждане в експлоатация. 2. Пропуски в представените документи за назначаване на Държавната приемателна комисия. 3. Строежи, неподлежащи на въвеждане в експлоатация. 4. Актуални въпроси и становища по прилагането на ЗУТ и подзаконовата нормативна уредба.
<i>Лекция</i>	<i>4 учебни часа</i>
<i>Дискусия</i>	<i>1 учебен час</i>
<i>Лектори</i>	<b>ГЕОРГИ ДАРАКЧИЕВ</b>
11.00 – 11.30 ч.	<b>Кафе-пауза / почивка</b>
13.00 – 14.00 ч.	<b>Обедна почивка</b>
14.00 – 17.30 ч.	<b>Тема № 5</b> <b>Актуална съдебна практика по ЗУТ и ЗКИР.</b> 1. Специфики на плановете по чл. 16 и чл. 16а от ЗУТ. 2. Строителни книжа за изграждане на съоръжения за производство на енергия от възобновяеми източници съгласно последните изменения на ЗУТ от 20.01.2023 г. (ДВ, бр. 6 от 2023 г.). 3. Незаконно строителство. 4. Изменение на КККР – основания, компетентност, обжалване на актовете на органите на АГКК и СГКК.
<i>Лекция</i>	<i>4 учебни часа</i>
<i>Дискусия</i>	<i>1 учебен час</i>
<i>Лектори</i>	<b>ГАЛИНА СОЛАКОВА</b>
15.30 – 16.00 ч.	<b>Кафе-пауза / почивка</b>
17.30 ч.	<b>Закриване на семинара и уебинара</b>