

П О К А Н А

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

НКЦ „Решение” ООД и ИК „Труд и право”

Ви канят за участие в

Традиционния присъствен семинар и уебинар

**АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ НА УСТРОЙСТВОТО НА
ТЕРИТОРИЯТА, ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ И
СТРОИТЕЛСТВОТО**

**ЗАКОНОДАТЕЛНИ ПРОМЕНИ. АДМИНИСТРАТИВЕН КОНТРОЛ ОТ
ДНСК. СЪДЕБНА ПРАКТИКА**

11 – 12 октомври 2022 г.

София, пл. „Македония” № 1, КНСБ, ет. 2, Конферентна зала „Азия”

Лектори

САВИН КОВАЧЕВ,

Консултант, експерт по устройство на територията

ВАЛЕНТИНА БАКАЛОВА,

Адвокат, експерт по устройство на територията

ГЕОРГИ ДАРАКЧИЕВ,

Главен директор на Главна дирекция

„Строителен контрол“ в ДНСК

ГАЛИНА СОЛАКОВА,

Съдия във Върховния административен съд

Семинарът ще бъде излъчван в реално време в Zoom!

Вие можете да изберете един от следните варианти за участие:

- 1. Присъствен семинар**
- 2. Уебинар по интернет в Zoom**

ПРОГРАМА НА СЕМИНАРА И УЕБИНАРА

11 октомври 2022 г. (вторник)

09.30 – 09.35 ч. **Откриване на семинара и уебинара**

09.35 - 11.00 ч. **Тема № 1**

Специфика на производствата по ЗУТ, свързани с извършване на административни услуги и издаване на административни актове. Връзка между ЗУТ и АПК.

Практически проблеми, свързани с основните процедури, обхващащи „предстроителния процес“. Процедиране на устройствени планове, издаване на визи за проектиране, одобряване на проекти и издаване на разрешения за строеж.

Лекция 2 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Савин Ковачев**

11.00 – 11.30 ч. **Кафе-пауза / почивка**

11.30 - 13.00 ч. **Тема № 2**

Статут и взаимоотношения между участниците в процеса на строителството. Проблеми от практиката и съвети за преодоляването им.

Лекция 2 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Савин Ковачев**

13.00 – 14.00 ч. **Обедна почивка**

14.00 - 15.30 ч. **Тема № 3**

Актуални въпроси на изграждането на енергийни обекти за производство на енергия от ВЕИ.

Лекция 2 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Валентина Бакалова**

15.30 – 16.00 ч. **Кафе-пауза / почивка**

16.00 - 17.30 ч. **Тема № 4**

Актуални въпроси на прилагането на регулацията в контекста на практиката на Конституционния съд.

Решение № 3 от 24 февруари 2022 г. по конст. д. № 16 от 2021 г. на КС, което отменя мораториумът за придобиване по давност на общински и държавни имоти.

Решение № 10 от 26 юли 2022 г. по конст. д. № 21 от 2021 г. на КС, с което се обявява противоконституционност на § 23 от ПРЗ на ЗИД ЗУЗСО относно сроковете за отчуждаване за територията на СО.

Лекция 2 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Валентина Бакалова**

12 октомври 2022 г. (сряда)

09.30 – 13.00 ч.

Тема № 3

1. Служебна проверка на одобрените инвестиционни проекти и издадените разрешения за строеж от органите на ДНСК.

1.1. Обхват на служебната проверка по реда на чл. 156 от ЗУТ.

1.2. Издаване на заповед от органите на ДНСК, с която се отменя разрешението за строеж или заповедта за допълване по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, заедно с одобрените инвестиционни проекти.

2. Производство по въвеждане в експлоатация на строежи от първа, втора и трета категория.

2.1. Издаване на заповед за назначаване на Държавна приемателна комисия.

2.2. Условия за издаване на разрешение за ползване или отказ за въвеждане в експлоатация на строежа.

Лекция 4 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Георги Даракчиев**

11.00 – 11.30 ч.

Кафе-пауза / почивка

13.00 – 14.00 ч.

Обедна почивка

14.00 - 17.30 ч.

Тема № 4

Актуална съдебна практика по ЗУТ и ЗКИР.

Обжалване на актове за одобряване и изменение на ОУП и ПУП. Разрешения за строеж. Спиране на строежи. Незаконни строежи. Отрицателен установителен иск по чл. 292 АПК. Изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър.

Лекция 4 учебни часа

Дискусия 1 учебен час

Лектор **Галина Солакова**

15.30 – 16.00 ч.

Кафе-пауза / почивка

17.30 ч.

Закриване на семинара и уебинара

Цена за участие в присъствения семинар: 360.00 лв. с ДДС

Цената включва: лекции, консултации, кафе-паузи, учебни пособия, учебни материали в електронен вид, книжката „Вечни истини“ и удостоверение за участие в семинар.

Доплащания за:	Цена с ДДС:
Два обяда	40.00 лв.
Една нощувка в двойна стая в хотел „Централ” ****	66.00 лв.
Една нощувка в самостоятелна стая в хотел „Централ” ****	108.00 лв.

В цената на нощувката е включена закуска, ползване на сауна и парна баня.

Цена за участие в уебинара в Zoom: 300.00 лв. с ДДС

Цената включва: лекции, консултации, учебни материали в електронен вид и удостоверение за участие в уебинар.

ЗАЯВКА ЗА УЧАСТИЕ

Заявка за участие можете да попълните [ТУК](#).

Плащането може да извършите чрез банков превод до:

ТБ „ОББ” АД
Разплащателна сметка: BG23UBBS84231010683713, BIC: UBBSBGSF
НКЦ „Решение” ООД

Крайният срок за заплащане на таксата за участие и получаване на заявката при нас е **7 октомври 2022 г.**

Всеки участник може да изпрати въпросите си към лекторите предварително на нашия имейл: reshenie@trudipravo.bg.

Допълнителна информация по нашето предложение можете да получите на:

Телефони: 02/981-13-76, 02/986-27-17 и 088/845-19-64

Интернет: www.trudipravo.bg

Уебинарът ще се проведе през платформата Zoom (www.zoom.us).

Важно! Необходимо е предварително да инсталирате Zoom на Вашето устройство от <https://zoom.us/download>.

Достъпът до обучението ще се осъществи чрез активиране на линк, който ще получите на посочения от Вас имейл, ден преди началото на уебинара. С този имейл ще Ви изпратим и допълнителна информация за уебинара.

Всеки участник ще може да влиза в уебинара **само от едно устройство**.

Технически изисквания за участие в уебинара: персонален компютър, лаптоп, таблет или мобилен телефон. Работеща аудио система на устройството (тонколона и/или слушалки). Стабилна интернет връзка.