

ДОГОВОР ЗА ПОРЪЧКА

Предмет на договора

С договора за поръчка доверителят възлага, а довереникът приема да извърши възложените му правни действия. Договор за поръчка се сключва, когато доверителят иска за негова сметка да бъде сключена една или повече сделки и да бъдат извършени съпровождащите ги фактически действия. По това договорът за поръчка се различава от договора за изработка, при който изпълнителят приема да извърши изцяло фактически неправни действия.

Довереникът винаги действа за сметка на доверителя. Но той може да сключва сделки както от свое име, така и от името на доверителя, когато за това му е дадено съответно пълномощие.

Когато довереникът действа от свое име, правата и задълженията по договорите, сключени с трети лица, възникват за него. Той е длъжен незабавно или в определения му срок да ги прехвърли на доверителя. Едва от този момент доверителят става страна по сделката, сключена между довереника и третото лице.

Договорът за поръчка е поначало безвъзмезден. За извършената работа довереникът не получава възнаграждение. Законът обаче позволява договорът да предвижда възнаграждение за довереника, ако той изпълни възложената му поръчка.

Правно основание

Договорът за поръчка е уреден в чл. 280-292 от Закона за задълженията и договорите.

Страни

Страни по договора са довереникът и доверителят. Доверителят е лицето, за чиято сметка се извършват възложените правни действия. Довереникът е лицето, на което е възложено извършването на тези действия. Законът не поставя специални изисквания към страните. Достатъчно е те да са пълнолетни и дееспособни /когато се отнася до физически лица/ или правоспособни юридически лица, които не са прекратени поради ликвидация или несъстоятелност.

Форма

Законът поставя изрично изискване за спазване на определена форма само тогава, когато договорът се сключва за придобиване на вещни права върху недвижими имоти. Тогава договорът за поръчка трябва да бъде сключен в писмена форма, а подписите на страните да са нотариално заверени /чл. 292, ал. 3 от Закона за задълженията и договорите/. По този начин се гарантира както съдържанието на договора, така и достоверността на датата на сключването му. Във всички останали случаи договорът е действителен и когато е сключен устно. Но при договори на стойност по-висока от 5000 лева е препоръчително страните да обвържат постигнатото съгласие в писмена форма с цел доказване на съществуването на договорната връзка между тях.

При договора за поръчка спазването на писмената форма има важно значение за правата и интересите на доверителя. Ако договорът има достоверна дата /при сключването му в писмена форма с нотариална заверка на подписите/, той може да се противопостави на кредиторите на довереника. Това е особено важно в случаите, когато довереникът е действал от свое име и правата и задълженията по сделка с трето лице са възникнали за довереника и не са били още прехвърлени на доверителя, а кредиторите на довереника са наложили запор или възбрана върху придобитото в изпълнение на договора за поръчка имущество. В този случай, като се позове на достоверната дата на договора, доверителят може да иска вдигане на запора или възбраната и предаване на имуществото, намиращо се у довереника.

Права и задължения на страните

Довереникът е длъжен да изпълни възложената му работа лично и с грижата на добър стопанин. Той не може да натоварва трети лица с изпълнението на поръчката, без за това да е взел предварителното съгласие на доверителя. Изключение от това правило е допустимо само когато довереникът е бил в невъзможност да поиска разрешение за заместването от доверителя или ако без ангажирането на трето лице биха се увредили интересите на доверителя или той би понесъл вреди. В този случай обаче довереникът отговаря за действията на своя заместник и дължи обезщетение за претърпените от доверителя вреди, ако зле е избрал заместника си или не е упражнил достатъчен контрол.

Довереникът е длъжен да извърши възложените му действия точно. Той не може да се отклонява от дадената му поръчка освен ако изпълнението ѝ е било невъзможно или ако това отклонение се налага, за да бъде предпазен доверителят от понасянето на вреди.

Довереникът е длъжен да пази повереното му от доверителя имущество, необходимо за изпълнение на дадената поръчка, и да дава подробен отчет за изпълнението на поръчката. Той е длъжен незабавно да уведомява доверителя за всяка сключена за негова сметка сделка и да изпълнява дадените му от последния нареждания.

Когато в договора е уговорено възнаграждение за довереника, той има право да го получи след изпълнение на възложената му поръчка.

Доверителят е длъжен да снабди довереника със средствата, необходими му за изпълнение на поръчката, и да го обезщети за разходите, направени в изпълнение на договора. Той е длъжен да приеме правата и задълженията, придобити от довереника по сделката с третото лице, когато тази сделка е извършена в изпълнение на дадената поръчка. Ако е уговорено възнаграждение, доверителят е длъжен да го плати на довереника по уговорения начин и в определения срок.

Доверителят има право по всяко време да се информира относно изпълнението на поръчката и да дава нареждания на довереника относно по-нататъшното изпълнение на договора. Доверителят може да посочи лицето, с което да се сключи сделка, да определи минималната или максималната цена на тази сделка и другите условия по сключването и изпълнението ѝ.

Прекратяване на договора

Договорът за поръчка се прекратява с изпълнението на дадената поръчка, с оттегляне на поръчката от доверителя, с отказ на довереника да изпълни поръчката, както и при смърт или поставяне под запрещение на довереника или доверителя - физическо лице, или при прекратяване на юридическото лице на довереника или доверителя. Договорът се прекратява и с изтичането на уговорения срок.

При прекратяване на договора довереникът е длъжен да предаде на доверителя имуществото, намиращо се у него и ползвано или придобито във връзка с изпълнение на договора. При оттегляне на поръчката от доверителя той е длъжен да заплати на довереника разходите, направени до момента на оттеглянето, а ако е уговорено и възнаграждение - да плати на довереника възнаграждение, съответно на извършеното до момента на оттеглянето. При отказ от страна на довереника той е длъжен да уведоми незабавно доверителя и да предприеме мерки за опазване на имуществото, намиращо се у него. Ако довереникът не стори това, той дължи обезщетение за претърпените от доверителя вреди. При смърт на довереника или при прекратяване на юридическото му лице правоприемниците му са длъжни да уведомят доверителя и да предприемат необходимите действия за опазване на имуществото на доверителя, намиращо се у техния праводател.

Георги Хорозов, адвокат

ПРИЛОЖНИ ДОКУМЕНТИ:

- Договор за поръчка

ДОГОВОР ЗА ПОРЪЧКА

Днес, г. в гр. между

.....
.....
.....

, наричан **ДОВЕРИТЕЛ**
и

.....
.....
.....

, наричан **ДОВЕРЕНИК**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ

1. Доверителят възлага, а довереникът приема от свое име за сметка на доверителя да подготви и сключи следната сделка:

.....
.....
.....

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1. Доверителят има право::

1.1. да контролира изпълнението на договора от страна на довереника;

1.2. да дава допълнителни нареждания относно сключването или изпълнението на сделката раздел I, т. 1;

1.3. да иска сметка от довереника за изразходваните средства и материали по изпълнение на поръчката.

2. Доверителят е длъжен:

2.1. да осигури подходящи средствата, необходими за извършване на дейностите по раздел I, т. 1;

2.2. да снабди довереника със средствата, необходими за извършване на сделката по разд. I, т. 1;

2.3. да заплати на довереника всички разходи, направени във връзка с изпълнението на дадената му поръчка.

3. Довереникът има право да привлича други лица за изпълнение на отделни операции или етапи от изпълнение на поръчката.

4. Довереникът е длъжен:

4.1. да изпълни възложената му поръчка с грижата на добър стопанин;

4.2. да дава отчет на доверителя за вида на изразходваните материали и средства;

4.3. да изпълнява нарежданията на доверителя относно вида и съдържанието на сделката с третото лице;

4.4. да не се отклонява от дадената му поръчка без разрешението на доверителя;

4.5. да не разгласява по никакъв начин информация, станала му известна при или по повод изпълнение на договора.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

1. Този договор се сключва за срок
2. Срокът на договора може да бъде продължаван по взаимно съгласие на страните.
3. Ако поради действието на непреодолима сила или друго обстоятелство извършването на работите по раздел I се забави не по вина на страните, срокът на договора се удължава с толкова дни, колкото е траело забавянето.

IV. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

1. За извършената работа довереникът има право на възнаграждение в размер на
2. Възнаграждението се заплаща при приключване на работата освен ако страните не се споразумеят за друго.
3. Възнаграждението може да бъде променяно с писмено споразумение, ако в резултат на изпълнение на договора се промени обемът на работата.
4. Ако при отчитане изпълнението на поръчката се установи, че довереникът не може да докаже изразходването на суми, предоставени му за закупуване на материали, съответните суми се прихващат от стойността на възнаграждението.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

1. Договорът се прекратява::
 - 1.1. с изтичане на срока, за който е сключен;
 - 1.2. по взаимно съгласие на страните;
 - 1.3. при отказ на довереника от поръчката;
 - 1.4. при оттегляне на поръчката от доверителя;
 - 1.5. при невъзможност на довереника да извърши възложената му работа;
 - 1.6. на други основания, предвидени в закона.
2. Договорът може да бъде развален от всяка страна с едностранно писмено изявление, ако другата страна виновно не изпълни свое изискуемо задължение по него.

VI. СПОРОВЕ И НАЧИН ЗА РАЗРЕШАВАНЕТО ИМ

1. Всички спорове във връзка със сключването, изпълнението, изменението, прекратяването или тълкуването на договора се решават чрез преговори с цел постигане на споразумение.
2. Споразумението по т. 1 е писмено и има силата на договор за страните.
3. При непостигане на споразумение спорът се отнася за разрешаване пред компетентния съд.

VII. ДРУГИ УГОВОРКИ

1. Рекламата на готовата продукция и нейното пазарно реализиране се извършва от доверителя.
2. При рекламата на стоката страните ще се съобразяват с изискванията на добрата рекламна практика и с разпоредбите на Закона за защита на потребителите.
3. По въпросите, неуредени с този договор, се прилагат разпоредбите на действащото българско право.

ДОВЕРИТЕЛ:

.....

ДОВЕРЕНИК:

.....